

# Grundsteuer-Vorerfassungsbogen Wohngrundstücke

(hilfreiche Unterlagen: Grundbuchauszug; Grundsteuerbescheid; Mietverträge u. a.)

Lage des Grundstücks: \_\_\_\_\_  
(Straße / Hausnummer/ Postleitzahl/ Ort)

Anteil

Eigentümer 1: \_\_\_\_\_

Anteil

Eigentümer 2: \_\_\_\_\_

Anteil

Eigentümer 3: \_\_\_\_\_

## **Ansprechpartner:**

Name: \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

## **Angaben zum Grundstück:**

Einheitswert-Aktenzeichen (EW-AZ) \_\_\_\_\_

(Siehe Grundsteuerbescheid)

Gemarkung: \_\_\_\_\_

Grundbuchblatt: \_\_\_\_\_

Flur: \_\_\_\_\_

Flurstück: \_\_\_\_\_

Grundstücksfläche in qm: \_\_\_\_\_

Bodenrichtwert: \_\_\_\_\_

## **Gebäude:**

Einfamilienhaus \_\_\_\_ Zweifamilienhaus \_\_\_\_ Wohnungseigentum \_\_\_\_ Mietwohngrundstück \_\_\_\_

Baujahr: \_\_\_\_\_

Jahr der Kernsanierung: \_\_\_\_\_

Jahr der Abbruchverpflichtung: \_\_\_\_\_

Bodenrichtwert: \_\_\_\_\_

Wohnungen:

Wohnungen unter 60 qm:      Anzahl: \_\_\_\_\_      Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_ qm

Wohnungen 60 bis 99 qm:      Anzahl: \_\_\_\_\_      Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_ qm

Wohnung ab 100 qm:      Anzahl: \_\_\_\_\_      Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Garagen-/ Tiefgaragenstellplätze

Anzahl gesamt: \_\_\_\_\_

Gesamtfläche von Garagen wenn größer als 50 qm: \_\_\_\_\_ qm

Nutzflächen bei Mietwohngrundstücken im qm: \_\_\_\_\_ qm

**Ergänzende Angaben:**